



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw  
**Telefoonnummer:** +32 (0)486.52.33.64  
**E-mail:** info@chrisline.be

## Te koop - Bouwgrond

€ 540.000

Rue de Biesme , 5544 Agimont

Ref. 6117173



Grond opp.: 9390m<sup>2</sup>

Buurt: Open ligging

## Omschrijving

Bent u op zoek naar een buitengewone investeringsmogelijkheid in de pittoreske regio van de Maasvallei? Dit prachtige stuk bouwgrond in Agimont, een deelgemeente van Hastière, biedt de ideale kans om een nieuw residentieel project te ontwikkelen. Totale oppervlakte : 93a90ca. Geschikt voor verkaveling van ongeveer 10 bouwgronden. Gelegen in de rustige en groene omgeving van Rue de Bièsme, dicht bij de grens met Frankrijk en omringd door natuur. Gemakkelijke toegang tot belangrijke wegen en voorzieningen, op korte afstand van Dinant en andere bezienswaardigheden in de regio. Dit project biedt landelijke rust met toch alle nodige voorzieningen in de buurt - Ideaal gelegen nabij populaire toeristische locaties zoals de Maas, kastelen, en wandelroutes - Een unieke kans om te investeren in een groeiende regio met potentieel voor waardeverhoging. Ontwikkel uw eigen residentieel project, ideaal voor verkaveling en verkoop van afzonderlijke bouwpercelen. Grijp deze kans om een waardevolle investering te doen in de prachtige regio van Agimont, Hastière. Voor meer informatie, neem vandaag nog contact met ons op 0486/52.33.64 - info@chrisline.be

---

## Financieel

Prijs: € 540.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

## Ligging

Buurt: Open ligging, Vrij zicht

## Terrein

Grondoppervlakte: 9.390,00 m<sup>2</sup>

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied